



**AMBITO UNITARIO G
VALLI E DORSALI DELL'ALTA COLLINA**

- a) conservazione dinamica dei sistemi naturalistici presenti nell'area;
- b) tutela e valorizzazione paesistica dei principali corsi d'acqua e dei relativi ambiti (Ardivestra, Nizza e Staffora) con recupero degli aspetti degradati e limitazione delle espansioni urbane che interessano gli ambiti stessi;
- c) riqualificazione del territorio agricolo mediante apposito piano settoriale, improntato alla rinverdimento ed attuazione di interventi nel campo della bonifica agraria (aree disestate, abbandonate e soggette a rischio idrogeologico) e del riassetto naturalistico-ambientale, per un corretto utilizzo delle diverse aree in relazione ai caratteri geomorfologici, geografici e socio-economici;
- d) controllo dell'impatto paesistico dei progetti con particolare riferimento a quelli relativi ad opere infrastrutturali ed a quelli di risanamento idrogeologico;
- e) tutela e valorizzazione paesistica dei principali sistemi storico-insediativi;
- f) promozione di un Parco Locale Interprovinciale (con la Provincia di Alessandria) per la valorizzazione del contesto storico-archeologico di Monte Valsassa.

**AMBITO TERRITORIALE N. 22
AMBITO DELLA COMUNITA' MONTANA
OLTREPO PAVESE**

- a) istituzione di un'Agenzia di sviluppo per la promozione di progetti finalizzati alla creazione d'attività economiche legate agli obiettivi di valorizzazione delle produzioni agricole locali;
- b) promozione di progetti finalizzati alla crescita dell'imprenditoria giovanile, con particolare riferimento alle attività di valorizzazione turistica, alla produzione agricola, alla gestione di servizi di valorizzazione ambientale;
- c) contenimento del consumo di suolo e riduzione della pressione insediativa sugli ambiti di fondovalle anche attraverso politiche e programmi di riuso e ristrutturazione di nuclei e tessuti residenziali dismessi o sottoutilizzati;
- d) progettazione di interventi di riqualificazione dei centri storici e dei nuclei minori con particolari finalità di recupero degli insediamenti a fini turistico-cattivi;
- e) sviluppo di programmi di recupero degli insediamenti d'origine rurale in funzione della qualificazione agrituristica dell'offerta ricettiva;
- f) interventi di riassetto e consolidamento delle aree interessate da fenomeni di dissesto idrogeologico;
- g) progettazione, di concerto con le Comunità Montane delle Province di Alessandria e di Piacenza, di politiche per la valorizzazione di percorsi d'interesse turistico ed ambientale.

- art. 142, comma 1, lett. c) "FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE E ARGINI PER UNA FASCIA DI 150m" - torrente Ardivestra, torrente Schizzola, Rio Magaglia
- art. 142, comma 1, lett. g) "FORESTE E BOSCHI"

AMBITI UNITARI

- G VALLI E DORSALI DELL'ALTA COLLINA

ELEMENTI E SISTEMI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE- PRESCRIZIONI

- AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - art. 34 NTA del PTC

ELEMENTI E SISTEMI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE - INDIRIZZI

- AREE DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - art. 33 NTA del PTC
- AREE DI RIQUALIFICAZIONE E DI RICOMPOSIZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - art. 33 NTA del PTC
- CENTRI E NUCLEI STORICI - art. 32 NTA del PTC
- PERCORSI DI FRUIZIONE PANORAMICA E AMBIENTALE - art. 33 NTA del PTC

IL SISTEMA INSEDIATIVO DELLA MOBILITA' E DELLE INFRASTRUTTURE Tav 3.1 PTC

AMBITI TERRITORIALI TEMATICI

- 22 AMBITO DELLA COMUNITA' MONTANA OLTREPO PAVESE

CONFINE COMUNALE



**LEGENDA
PTCP DELLA PROVINCIA DI PAVIA**

QUADRO DELLE INVARIANTI Tav 3.3 PTCP

DIFESA DEL SUOLO (D.LGS. 22 gennaio 2004, n. 42)

ELEMENTI CONTENUTI IN ALTRI ALLEGATI DEL PTCP
LIMITI DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO AI SENSI DEL R.D. 30/12/1923 n°3267, art. 1

BENI PAESAGGISTICI E AMBIENTALI (D.LGS. 22 gennaio 2004, n. 42)

art. 142, comma 1, lett. c) "FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE E ARGINI PER UNA FASCIA DI 150m" - torrente Ardivestra, torrente Schizzola, Rio Magaglia
art. 142, comma 1, lett. g) "FORESTE E BOSCHI"

ISTITUTI FAUNISTICI VENATORI (L.R. 26/1993)

ZONE RIPOPOLAMENTO E CATTURA

IL SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE Tav 3.1 - 3.2 PTCP

AMBITI UNITARI

- G VALLI E DORSALI DELL'ALTA COLLINA

ELEMENTI E SISTEMI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE- PRESCRIZIONI

AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO - art. 34 NTA del PTC

ELEMENTI E SISTEMI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE - INDIRIZZI

- AREE DI CONSOLIDAMENTO DEI CARATTERI NATURALISTICI - art. 33 NTA del PTC
- AREE DI RIQUALIFICAZIONE E DI RICOMPOSIZIONE DELLA TRAMA NATURALISTICA - art. 33 NTA del PTC
- CENTRI E NUCLEI STORICI - art. 32 NTA del PTC
- PERCORSI DI FRUIZIONE PANORAMICA E AMBIENTALE - art. 33 NTA del PTC

IL SISTEMA INSEDIATIVO DELLA MOBILITA' E DELLE INFRASTRUTTURE Tav 3.1 PTC

AMBITI TERRITORIALI TEMATICI

- 22 AMBITO DELLA COMUNITA' MONTANA OLTREPO PAVESE

CONFINE COMUNALE



COMUNE DI
MONTESEGELE
PROVINCIA DI PAVIA

**PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO**

Al sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. _____ in data _____
 Pubblicato dal _____ al _____
 Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. _____ in data _____

CONSULENZE

- Dott. Arch. Carla Crosina (VAS)
- Dott. Geol. Giorgio Negrini (geologia)
- Dott. Ing. Emanuele Carlini (acustica)



Il Sindaco
Dott. CARLO FERRARI

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI GENCO

L'Assessore all'Urbanistica
Dott.ssa SILVIA TORTI

Il progettista
Dott. Ing. GIANALBERTO VECCHI

DATA	OGGETTO	QUADRO CONOSCITIVO	TAVOLA
	TITOLO	SINTESI DELLE PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO: PTCP	