

COMUNE DI
BORGIO PRIOLO

COMUNE DI
ROCCA SUSELLA

COMUNE DI
FORTUNAGO

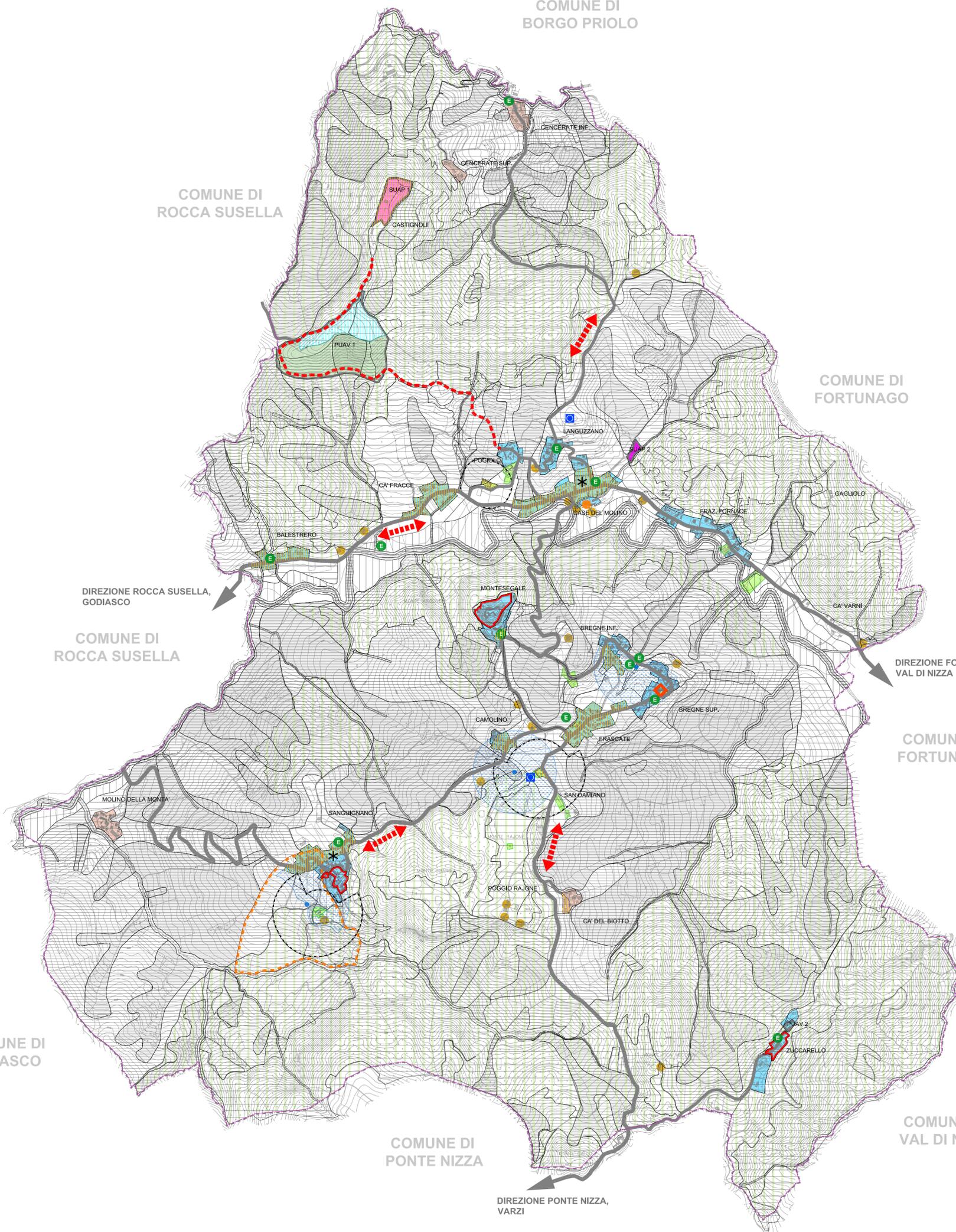
COMUNE DI
ROCCA SUSELLA

COMUNE DI
FORTUNAGO

COMUNE DI
GODIASCO

COMUNE DI
PONTE NIZZA

COMUNE DI
VAL DI NIZZA



LEGENDA

IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

- VIABILITA' LOCALE PRIMARIA
- VIABILITA' LOCALE SECONDARIA
- VIABILITA' LOCALE IN CORSO DI ESECUZIONE
- IMPIANTI DI RIPETIZIONE PER LE TELECOMUNICAZIONI

ELEMENTI DI CRITICITA'

- QUALITA' DELLE CONNESSIONI LOCALI (CARENZE STRUTTURALI, DISSESTI...)
- AREA DI INTERFERENZA CON IL TESSUTO RESIDENZIALE E/O CON AMBITI A FUNZIONE SPECIFICA

IL SISTEMA INSEDIATIVO

- NUCLEI DI INTERESSE STORICO AMBIENTALE

TESSUTO EDIFICATO DI RECENTE FORMAZIONE E/O PRIVO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE:

- PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE
- EDIFICAZIONI SPARSE ESTERNE AL TESSUTO CONSOLIDATO

PIANI ATTUATIVI E ALTRE PROCEDURE SPECIALI IN ESSERE - P.U.A.V., S.U.A.P.:

- PIANO DI RECUPERO IN LOCALITA' ZUCCARELLO
- PRODUTTIVO
- TURISTICO-RICETTIVO (CASTIGNOLI)
- NUOVO INSEDIAMENTO TURISTICO-RESIDENZIALE IN LOCALITA' CASTIGNOLI

ELEMENTI DI CRITICITA'

- AREE SOTTODOTATE DAL PUNTO DI VISTA DELLE URBANIZZAZIONI PRIMARIE (Parcheggi, verde, ecc.)
- AREE/EDIFICI DISMESSE DA RIQUALIFICARE

IL SISTEMA DEI SERVIZI

- AREE ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO ESISTENTI (per le specifiche funzioni vedi il P.d.S.)
- ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO

FASCE DI RISPETTO:

- PERIMETRO FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE

IL TESSUTO AGROFORESTALE

- AREE AGRICOLE A CARATTERE PREVALENTEMENTE NATURALISTICO
- AREE AGRICOLE PRODUTTIVE DI INTERESSE PAESISTICO
- NUCLEI RURALI

ELEMENTI DI CRITICITA'

- DISSESTO IDROGEOLOGICO IN ATTO E/O POTENZIALE
- AREE AD ELEVATO RISCHIO IDROGEOLOGICO (PS267)

SINTESI DELLE LIMITAZIONI DI NATURA GEOLOGICA IDROGEOLOGICA E SISMICA

- CLASSE 4 - LIMITAZIONE ALTA
- CLASSI 3A e 3B - LIMITAZIONE MEDIA
- CLASSI 3C e 3E - LIMITAZIONE MEDIA
- AREE DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI H2O PER USO IDROPOTABILE

LIMITI AMMINISTRATIVI

- CONFINE COMUNALE



COMUNE DI
MONTESEGALE
PROVINCIA DI PAVIA

PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO

Al sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. _____ in data _____

Publicato dal _____ al _____

Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. _____ in data _____

CONSULENZE

Dott. Arch. Carlo Crosina (VAS)
Dott. Geol. Giorgio Negrini (geologia)
Dott. Ing. Emanuele Carini (acustica)



Il Sindaco
Dott. CARLO FERRARI

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI GENCO

L'Assessore all'Urbanistica
Dott.ssa SILVIA TORTI

Il progettista
Dott. Ing. GIANALBERTO VECCHI

DATA

OGGETTO SCENARIO DI PIANO

TAVOLA

TITOLO ASPETTI URBANISTICO TERRITORIALI

LUGLIO
2010

scala 1: 10.000

1.21

VECCHI ASSOCIATI - ING. G. VECCHI - VIA SAVONAROLA, 7 27058 VOGHERA - TEL. _ FAX 0383.45055

DOCUMENTO DI PIANO

D.d.P.