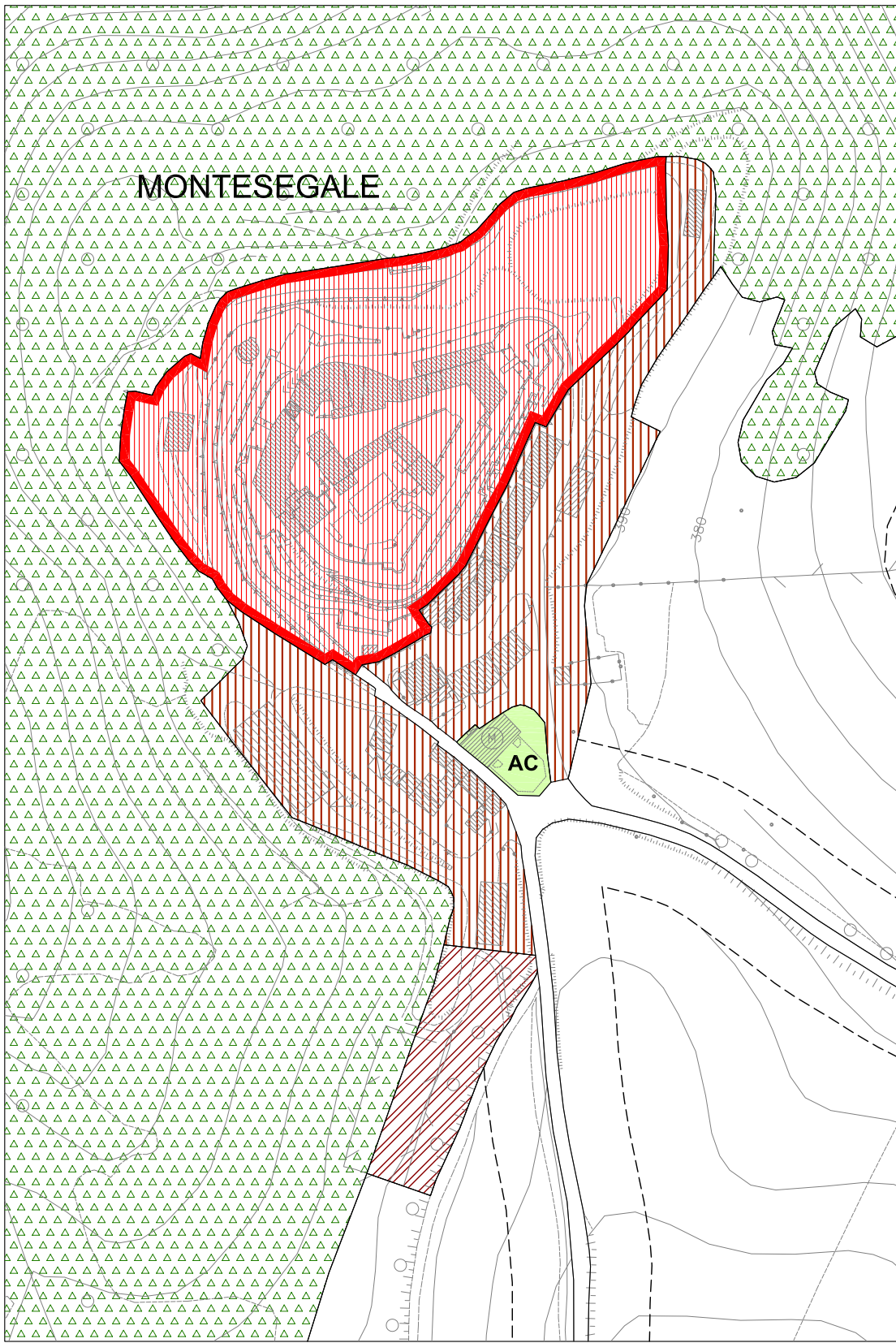
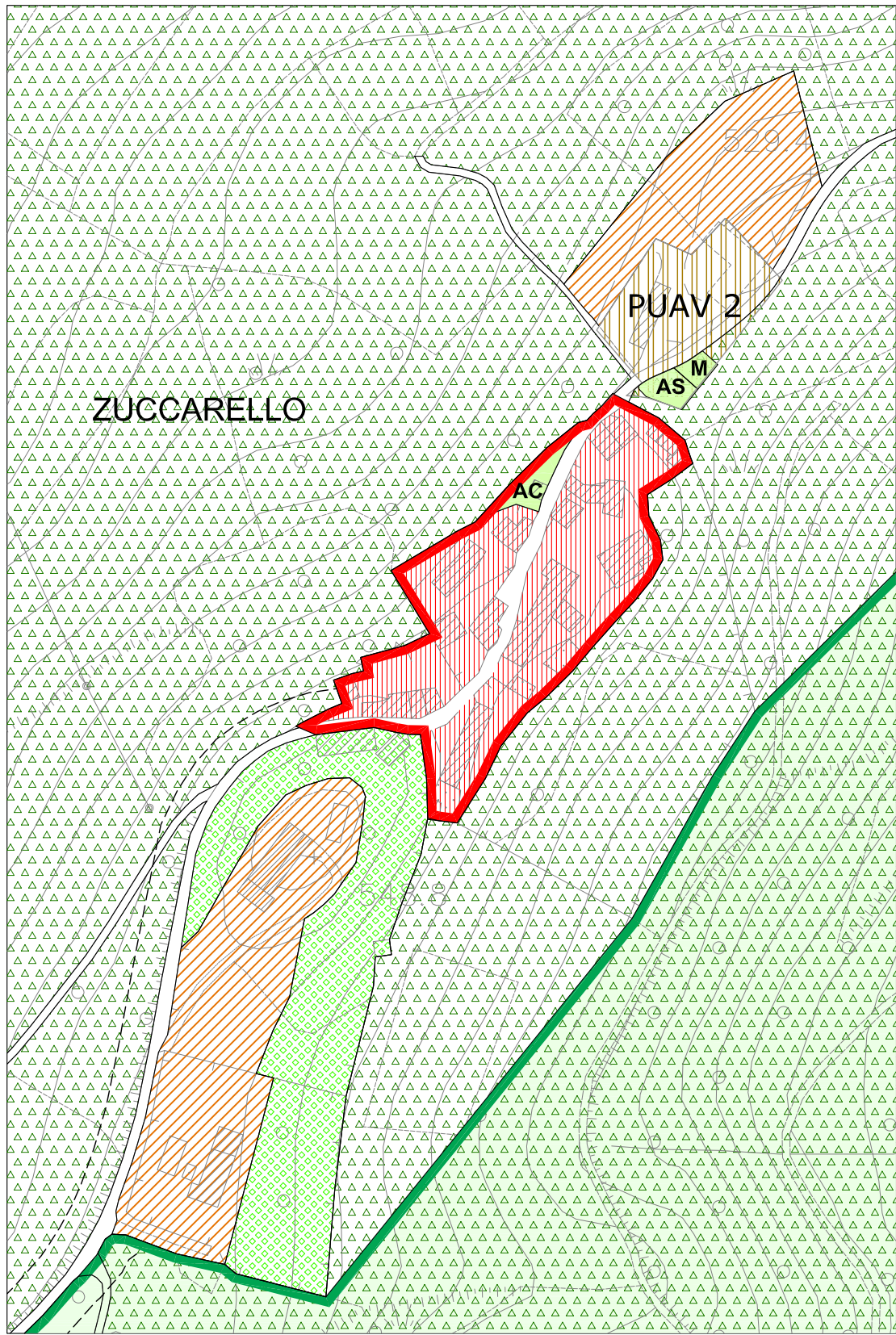




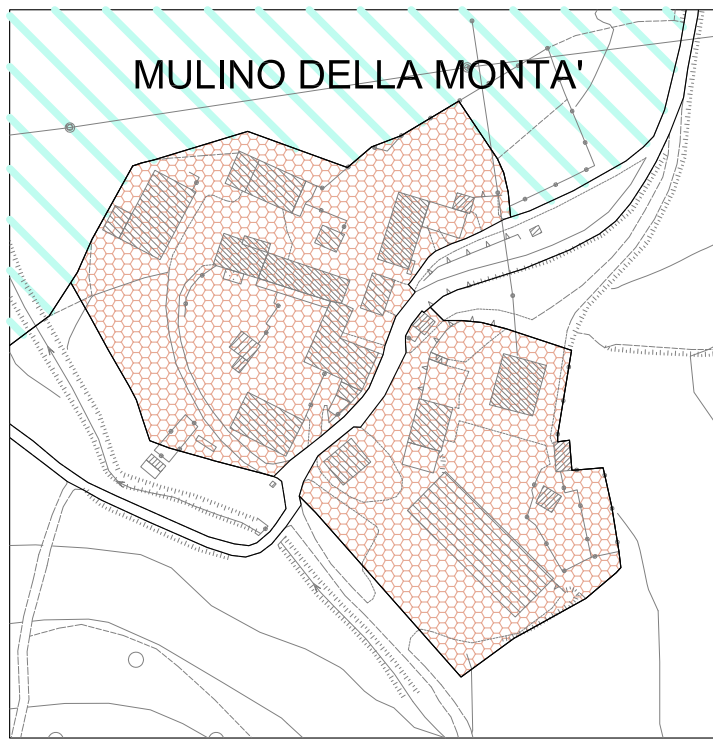
CAPOLUOGO



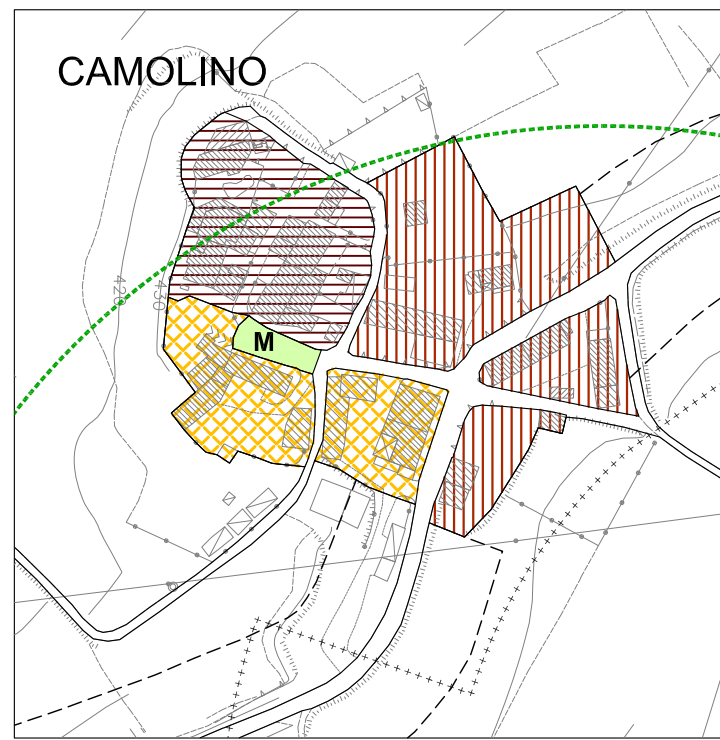
ZUCCARELLO



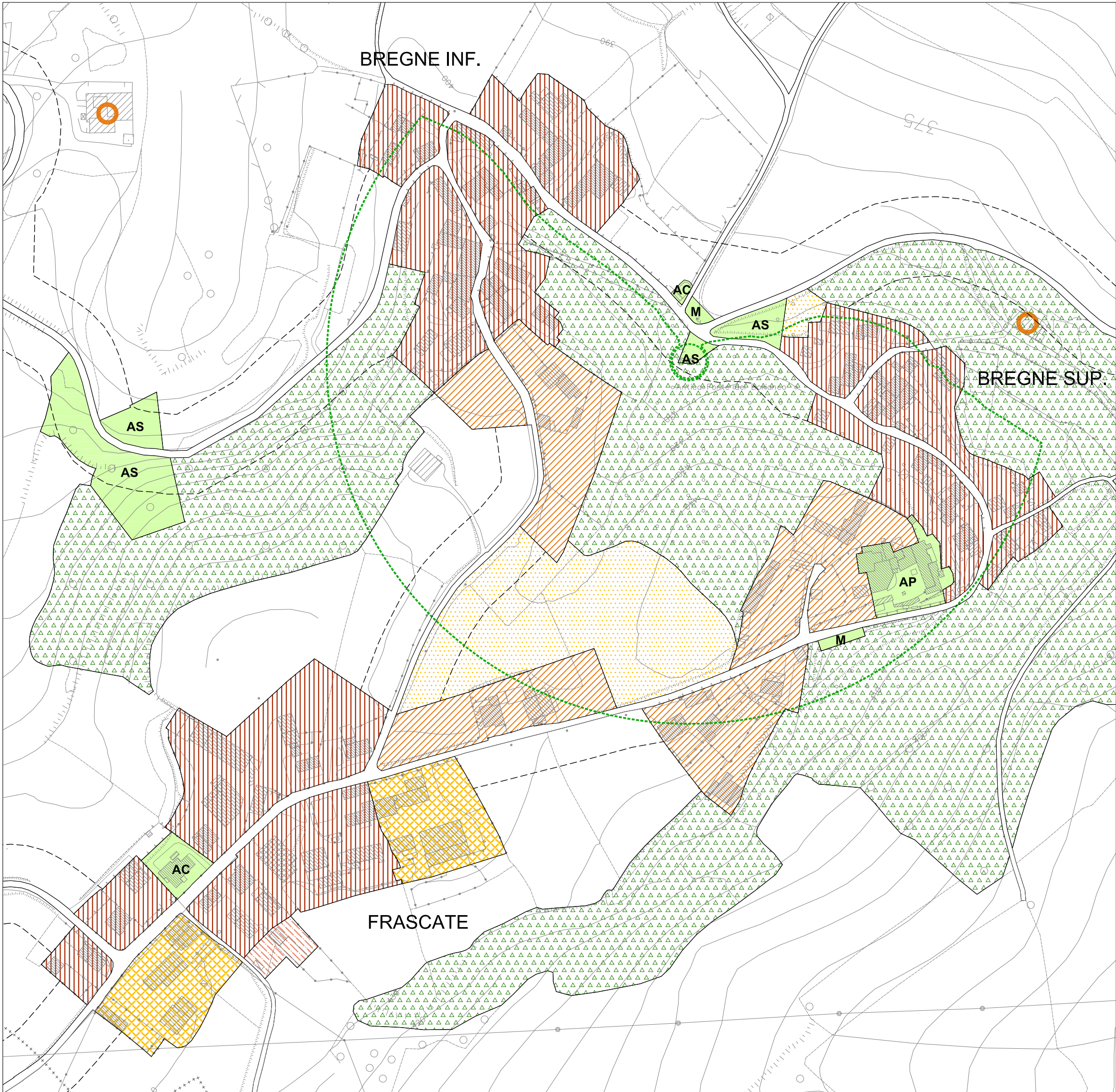
CA' DEL BIOTTO E POGGIO RAJONE



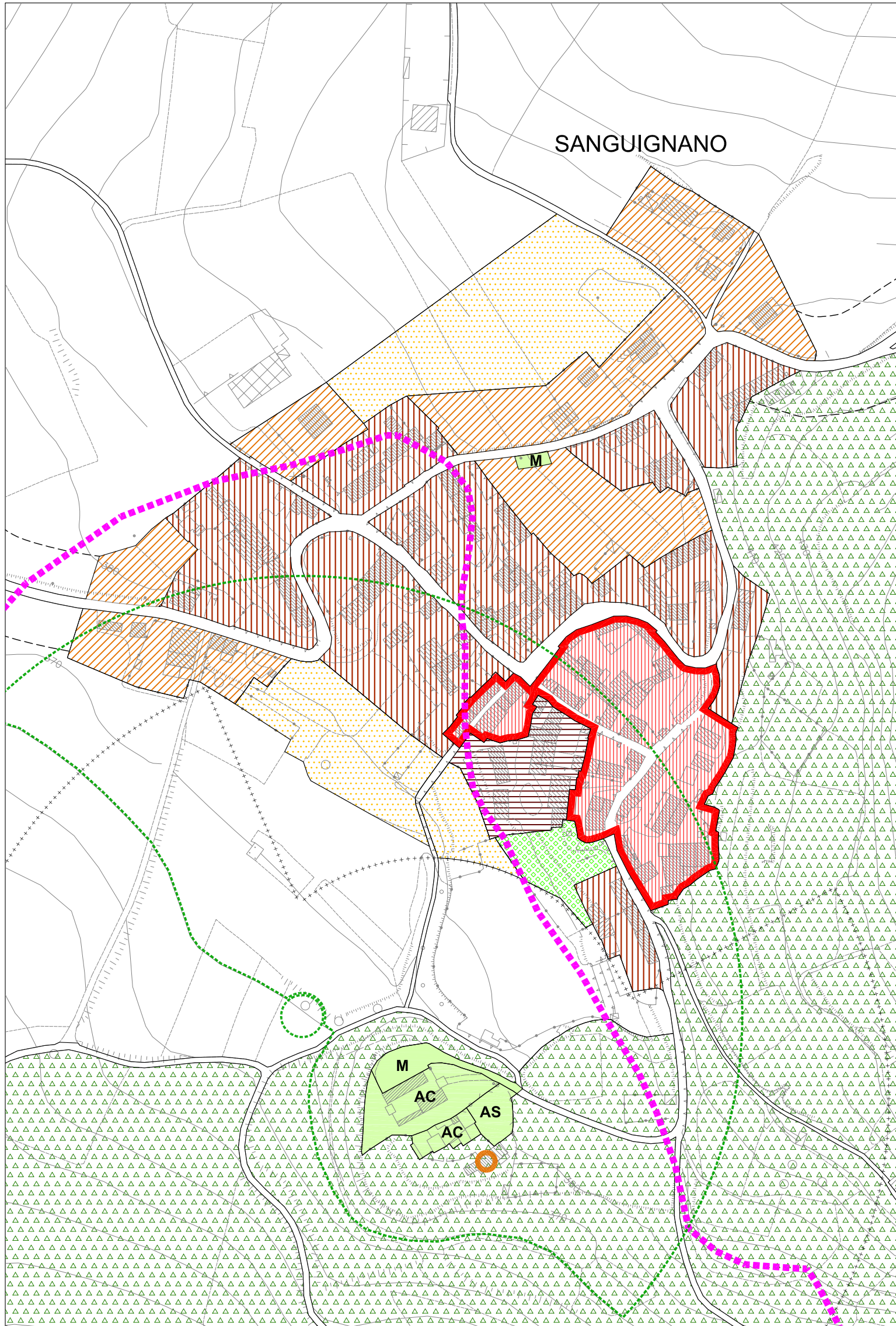
MULINO DELLA MONTA'



CAMOLINO



BREGNE INFERIORE, BREGNE SUPERIORE E FRASCATE



SANGUIGNANO

LEGENDA

LIMITI AMMINISTRATIVI

CONFINI COMUNALI

1. PREVISIONI DI LIVELLO SOVRAORDINATO

AREE AD ELEVATO RISCHIO IDROGEOLOGICO (PS 267)
AREE A ELEVATO CONTENUTO NATURALISTICO

2. IL SISTEMA DELLE INFRASTRUTTURE

AREE DESTINATE ALLA VIABILITA'
PERCORSO PEDONALE PROTETTO
LIMITE ZONE DI RISPETTO STRADALE

3. IL SISTEMA INSEDIATIVO

NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

TESSUTO EDIFICATO DI RECENTE FORMAZIONE E/O PRIVO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE

AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE AD ALTA DENSITA' EDILIZIA
AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A MEDIA DENSITA' EDILIZIA
AMBITO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE A BASSA DENSITA' EDILIZIA
AMBITO PER ATTREZZATURE SPORTIVE PRIVATE
AMBITO A DESTINAZIONE TURISTICO RICETTIVA
AMBITO PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO
ATTIVITA' AGRICOLE IN AMBITO EDIFICATO
AREE A VERDE PRIVATO
PIANI ATTUATIVI VIGENTI - PUAV

4. AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA E/O DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE

AMBITO DI PERTINENZA DEI PRINCIPALI CORSI D'ACQUA
AREE AGRICOLE DI PREVALENTE INTERESSE ECOLOGICO-AMBIENTALE
AREE AGRICOLE PRODUTTIVE DI INTERESSE PAESISTICO
NUCLEI RURALI
EDIFICI NON PIU' FUNZIONALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

5. AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE URBANISTICA

AREE DI SALVAGUARDIA DELL'ABITATO
CORSI D'ACQUA PRINCIPALI

6. AREE SOGGETTE A LIMITAZIONI D'USO E DI TRASFORMAZIONE

LIMITE ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE
LIMITE ZONE DI RISPETTO DELLE CAPTAZIONI D'ACQUA PER USO IDROPOTABILE
LIMITE FASCIA DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO ALL'INTERNO DELL'ABITATO
AREE INTERNE ALL'ABITATO CONSOLIDATO SOGGETTE A FORTI LIMITAZIONI DI NATURA GEOLOGICA

PER LE ULTERIORI LIMITAZIONI DI NATURA GEOLOGICA E IDROGEOLOGICA - VEDERE TAV. 3.7 E LO STUDIO GEOLOGICO ALLEGATO.

7. AMBITI DI COMPETENZA DEL PIANO DEI SERVIZI

AREE E ATTREZZATURE PUBBLICHE E/O PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO

AC ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
AS ATTREZZATURE PER LO SPORT E IL TEMPO LIBERO
AT ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
AP ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE PUBBLICO
M AREE E ATTREZZATURE PER LA MOBILITA'



COMUNE DI
MONTESEGALE
PROVINCIA DI PAVIA

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Al sensi della L. R. n° 12 del 11.03.2005

Adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. in data

Publicato dal al

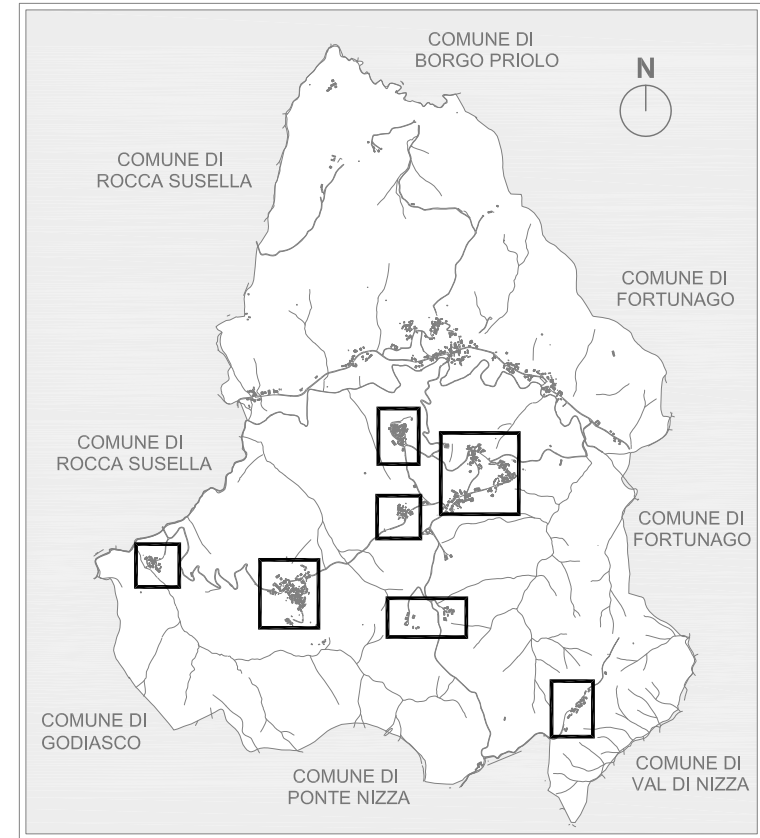
Approvato definitivamente dal C.C. con deliberazione n. in data

CONSULENZE

Dott. Arch. Carla Crosina (VAS)

Dott. Geol. Giorgio Negrini (geologia)

Dott. Ing. Emanuele Carini (acustica)



Il Sindaco
Dott. CARLO FERRARI

Il Segretario Comunale
Dott. GIOVANNI GENCO

L'Assessore all'Urbanistica
Dott.ssa SILVIA TORTI

Il progettista
Dott. Ing. GIANALBERTO VECCHI

DATA

OGGETTO QUADRO DI RIFERIMENTO NORMATIVO:
CAPOLUOGO E FRAZIONI
- Montesegeale, Zuccarello, Cà del Biotto, Poggio Rajone,
Camolino, Bregne, Frascate, Sanguignano
e Mulino della Monta
scala 1: 2.000

LUGLIO
2010

VECCHI ASSOCIATI - ING. G. VECCHI - VIA SAVONAROLA, 7 27058 VOGHERA - TEL. _ FAX 0383.45055

PIANO DELLE REGOLE

P.d.R.

TAVOLA

3.3a